



すぐに宿泊事業を始められる

- 旅館業許可取得済み
- 建物はそのまま営業利用可能
- 民宿として営業継続も可能
- リノベーションによる高級ヴィラ化にも対応可能
- カフェ・レストラン・ダイビングサービスとの複合施設にも最適

「ゼロから造る」のではなく、
“すでに価値のある場所”を引き継ぐという選択です。

物件種目	売民宿		
所在地	住用町和瀬		
価格	5000万円		
面積	敷地面積 606坪 建物面積 53坪 2階建		
交通	和瀬漁港まで1分 和瀬ビーチ隣接		
都市計画	外		
用途地域	指定無し		
建ぺい率		容積率	
地目	原野	現況	更地
法令上の制限	土砂災害警戒区域内		
備考	現在、民宿として営業中 浄化槽		
鹿児島県知事免許(2)第6131号			
やました不動産			
大島郡宇検村湯湾2937-64			
TEL.FAX0997-67-2220			